

# Modernizarea serviciilor publice locale în Republica Moldova

- Domeniul de intervenție 2: Planificarea și programarea regională -



## Concept de Proiect Posibil: 2\_21\_Șoldănești

Versiune finală

Februarie 2015



Ministerul Dezvoltării  
Regionale și Construcțiilor



**giz** Deutsche Gesellschaft  
für Internationale  
Zusammenarbeit (GIZ) GmbH



**Publicat de:**

Agenția de Cooperare Internațională a Germaniei (GIZ) GmbH

**Sediul social:**

Bonn și Eschborn, Germania

Friedrich-Ebert-Allee 40  
53113 Bonn, Germany  
T +49 228 44 60-0  
F +49 228 44 60-17 66

Dag-Hammarskjöld-Weg 1-5  
65760 Eschborn, Germany  
T +49 61 96 79-0  
F +49 61 96 79-11 15

E [info@giz.de](mailto:info@giz.de)  
I [www.giz.de](http://www.giz.de)

**Autori:**

Liliana Beleciiu, Oxana Briceag, Anatol Burciu, Eugenia Bușmachi, Victor Găină, Tatiana Gordînscaia, Leonid Meleca, Nadejda Mocan, Cristian Murariu, Adriana Pienaru, Mihail Rogovei, Rafal Andrzej Stanek, Angela Vieru

**Elaborat de:**

Consortium GOPA - Gesellschaft für Organisation, Planung und Ausbildung mbH – Eptisa Servicios de Ingeniera S.L.-  
Kommunalkredit Public Consulting GmbH

**Elaborat în cadrul:**

Proiectului "Modernizarea serviciilor publice locale în Republica Moldova", implementat de Agenția de Cooperare Internațională a Germaniei (GIZ), în numele Ministerului Federal German pentru Cooperare Economică și Dezvoltare (BMZ) și cu suportul Guvernului României, Agenției Suedeză pentru Dezvoltare și Cooperare Internațională (Sida) și Uniunii Europene.

**Partenerii proiectului:**

Ministerul Dezvoltării Regionale și Construcțiilor al Republicii Moldova  
Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord, Centru și Sud

Opiniile exprimate în prezentul text aparțin autorului/autorilor și nu reflectă neapărat punctul de vedere al agenției de implementare, finanțatorilor și partenerilor proiectului.

**Chișinău, Februarie 2015**

## Cuprins

<b>1</b>	<b>Obiectivele Conceptului de Proiect Posibil.....</b>	<b>1</b>
1.1	Scopul Conceptului de Proiect Posibil .....	1
1.2	Obiectivele Conceptului de Proiect Posibil .....	1
<b>2</b>	<b>Aspecte socio-economice .....</b>	<b>3</b>
<b>3</b>	<b>Aspecte instituționale și legale .....</b>	<b>5</b>
3.1	Cadrul juridic legal.....	5
3.2	Organizarea administrativ-teritorială.....	5
3.3	Competența privind serviciul public de alimentare cu apă și canalizare.....	5
3.4	Gestiunea serviciului public de alimentare cu apă și canalizare .....	5
3.5	Dreptul de proprietate .....	6
3.6	Evaluarea potențialului de asociere/extindere a ariei de prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către alte unități administrativ-teritoriale.....	6
<b>4</b>	<b>Aspecte financiare .....</b>	<b>7</b>
4.1	Analiza Raportului de Profit și Pierderi .....	7
4.2	Analiza Bilanțului Contabil.....	8
4.3	Investiții .....	9
4.4	Indicatori Financiarri .....	9
<b>5</b>	<b>Aspecte tehnice.....</b>	<b>11</b>
5.1	Sistemul de alimentare cu apă. Situația actuală .....	11
5.1.1	<i>Situația actuală în orașul Șoldănești.....</i>	<i>11</i>
5.1.2	<i>Situația actuală în satul Părcani .....</i>	<i>12</i>
5.1.3	<i>Situația actuală în satul Mihuleni .....</i>	<i>13</i>
5.1.4	<i>Situația actuală în satul Șipca .....</i>	<i>13</i>
5.2	Sistemul de canalizare. Situația actuală .....	14
5.2.1	<i>Situația actuală în orașul Șoldănești.....</i>	<i>14</i>
5.2.2	<i>Situația actuală în satele Părcani, Mihuleni și Șipca .....</i>	<i>15</i>
5.3	Rezultatele obținute pentru Conceptul de Proiect Posibil propus.....	16
5.4	Estimarea investițiilor și a numărului de beneficiari .....	18
<b>6</b>	<b>Aspecte de mediu .....</b>	<b>20</b>
<b>7</b>	<b>Concluzii .....</b>	<b>23</b>
<b>8</b>	<b>Bibliografie .....</b>	<b>24</b>

## Anexe

Anexa 1	Fișa Conceptului de Proiect Posibil
Anexa 2	Analiza și estimarea Conceptului de Proiect Posibil

## Tabele

Tabelul 4-1: Evoluția Tarifelor .....	7
Tabelul 4-2: Raportul de Profit și Pierderi al Î.M."Regia Apă-Șoldănești" .....	7
Tabelul 4-3: Bilanțul Contabil al Î.M."Regia Apă-Șoldănești" .....	8
Tabelul 4-4: Investiții .....	9
Tabelul 4-5: Indicatori Financiar.....	9
Tabelul 5-1: Estimarea investițiilor capitale necesare pentru Conceptul de Proiect Posibil .....	18
Tabelul 6-1: Aspecte de mediu .....	20

## Figuri

Figura 2-1: Situația geografică a orașului Șoldănești.....	3
Figura 5-1: Limitele estimative ale zonelor de alimentare cu apă în orașul Șoldănești .....	11
Figura 5-2: Limitele estimative a zonelor de alimentare cu apă în satul Părcani.....	12
Figura 5-3: Limitele estimative ale zonei de alimentare cu apă în satul Mihuleni.....	13
Figura 5-4: Limitele estimative ale zonei de alimentare cu apă în satul Șipca în construcție...	14
Figura 5-5: Limitele estimative ale zonelor de canalizare în orașul Șoldănești .....	15
Figura 5-6: Limitele estimative ale zonelor de canalizare în satul Părcani .....	15
Figura 5-7: Limitele estimative ale sistemului de alimentare cu apă propus în Conceptul de Proiect Posibil .....	16
Figura 5-8: Limitele estimative ale sistemului de alimentare cu apă propus în Conceptul de Proiect Posibil .....	17
Figura 5-9: Limitele estimative ale sistemului de canalizare propus de Conceptul de Proiect Posibil.....	17
Figura 5-10: Limitele estimative ale sistemului de canalizare propus de Conceptul de Proiect Posibil.....	18

**Acronime și abrevieri**

AAC	Alimentare cu apă și canalizare
ACD	Agenția Cehă pentru Dezvoltare
ADA	Agenția de Dezvoltare Austriacă
ADR	Agenția de Dezvoltare Regională
AMAC	Asociația "Moldova-Apă Canal"
APL	Autoritatea Publică Locală
BEI	Banca Europeană de Investiții
BERD	Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare
BM	Banca Mondială
CPP	Concept de Proiect Posibil
CPV	Concept de Proiect Viabil
EUR	Euro
FEN	Fondul Ecologic Național
FNDR	Fondul Național pentru Dezvoltare Regională
HG	Hotărâre de Guvern
IES	Inspectoratul Ecologic de Stat
Î.M.	Întreprindere Municipală
km	kilometru
MDL	Lei Moldovenești
MDRC	Ministerul Dezvoltării Regionale și Construcțiilor
MM	Ministerul Mediului
MSPL	Modernizarea Serviciilor Publice Locale
NIF	Fondul de Investiții pentru Vecinătate (Neighbourhood Investment Facility)
PP	Propunere de Proiect
PPF	Proiect propus spre finanțare
PPP	Parteneriat Public Privat
PPR	Planificare și Programare Regională
PRS	Program Regional Sectorial
RA	Rețele de distribuție a apei
RC	Rețele de canalizare
RD	Regiune de dezvoltare
RM	Republica Moldova
ROA	Rentabilitatea Activelor (Return on Assets)
ROE	Rentabilitatea Capitalului Propriu (Return on Equity)
SDR	Strategia de Dezvoltare Regională
SE	Stație de epurare a apelor uzate
SF	Studiu de fezabilitate
SNiP	Standarde Rusești în Construcție
SP	Stație de pompare
SPAU	Stație de pompare a apelor uzate
SPPAU	Stație principală de pompare a apelor uzate
SRL	Societatea cu Răspundere Limitată
STA	Stație de tratare a apei brute
UE	Uniunea Europeană
UIP	Unitatea de Implementare a Proiectelor
USAID	Agenția SUA pentru Dezvoltare Internațională

## **1 Obiectivele Conceptului de Proiect Posibil**

### **1.1 Scopul Conceptului de Proiect Posibil**

Scopul Conceptului de Proiect Posibil este soluționarea problemelor cu caracter instituțional, legal, financiar și tehnic, pentru a asigura o exploatare durabilă și continuă a sistemelor centralizate de alimentare cu apă și canalizare, prin extindere, reabilitare și regionalizare continuă.

### **1.2 Obiectivele Conceptului de Proiect Posibil**

Obiectivele Conceptului de Proiect Posibil prevăd în orașul Șoldănești și satele Părcani, Mihuleni și Șipca îmbunătățirea serviciilor de alimentare cu apă pentru 2.065 consumatori (orașul Șoldănești), pentru 140 consumatori (satul Părcani) și de canalizare pentru 6.278 consumatori (orașul Șoldănești), pentru 758 consumatori (satul Părcani), 640 consumatori (satul Mihuleni), pentru 754 consumatori (satul Șipca) ceea ce va contribui la creșterea bunăstării și protecția sănătății populației.

Obiectivele specifice ale Conceptului de Proiect Posibil sunt:

- Alimentarea cu apă potabilă a consumatorilor;
- Folosirea rațională a resurselor de apă;
- Protecția surselor de apă împotriva poluării;
- Protecția mediului ambiant;
- Reducerea pierderilor de apă;
- Reducerea costurilor de operare;
- Estimarea rezonabilă a investițiilor.

Aceste obiective se vor atinge prin implementarea următoarelor acțiuni:

- Reabilitarea rețelelor de distribuție a apei în orașul Șoldănești;
- Extinderea rețelelor de distribuție a apei în orașul Șoldănești;
- Reabilitarea sondelor de adâncime în orașul Șoldănești;
- Extinderea rețelelor de distribuție a apei în satul Părcani;
- Reabilitarea sondei de adâncime în satul Șipca;
- Extinderea rețelelor de canalizare în orașul Șoldănești;
- Construcția stației de epurare a apelor uzate pentru orașul Șoldănești;
- Construcția rețelelor de canalizare în satul Părcani;
- Construcția stației de epurare a apelor uzate în satul Părcani;
- Construcția rețelelor de canalizare în satul Mihuleni;
- Construcția stației de epurare a apelor uzate în satul Mihuleni;
- Lucrări de construcții-montaj a rețelelor de canalizare în satul Șipca;
- Construcția stației de epurare a apelor uzate în satul Șipca.

Notă: Prin reabilitarea rețelelor de distribuție a apei se vor reduce pierderile de apă și costurile de operare ale sistemului. Prin reabilitarea rețelelor de canalizare se vor reduce infiltrațiile de apă uzată ce au impact negativ asupra bazinului freatic. Prin extinde-

rea/construcția rețelelor de distribuție a apei sau a rețelelor de canalizare se va mări rata de accesibilitate a populației la serviciile respective prin branșări/racordări noi. Lucrările de construcții-montaj reprezintă ansamblu de lucrări prin care se realizează lucrările de construcții noi.

## 2 Aspecte socio-economice

Orașul Șoldănești se află în partea de Nord-Est al Republicii Moldova, în valea râului Ciorna, un afluent al râului Nistru, la o distanță de cca. 78 km de la mun. Chișinău.

Orașul Șoldănești este un centru administrativ și comercial al raionului Șoldănești, cu populația totală de cca. 6.278 locuitori.

Satul Părcani este situat la o distanță de cca. 5 km de la orașul Șoldănești cu populația totală de cca. 758 locuitori. Satul Mihuleni este situat la o distanță de cca. 5 km de la orașul Șoldănești cu populația totală de cca. 640 locuitori și satul Șipca este situat la o distanță de cca. 3 km de la orașul Șoldănești cu populația totală de cca. 754 locuitori.

Figura 2-1: Situația geografică a orașului Șoldănești



Sursa: [www.wikipedia.org](http://www.wikipedia.org)

Conform Biroului Național de Statistică în trimestrul II 2014 veniturile disponibile ale populației în Republica Moldova au constituit în medie pe o persoană pe lună 1.756,1



MDL. Pentru Regiunea de Centru veniturile disponibile ale populației au constituit în medie pe o persoană pe lună 1.437,9 MDL.

Numărul mediu de locuitori într-o gospodărie sunt 2,4 (2,3 în mediu urban și 2,5 în mediul rural).

Luînd în calcul un consum mediu de 60 l/per/zi, factura lunară pe gospodărie va fi:

- $0,060 \text{ m}^3 / \text{zi} \times 30 \text{ zile} \times 2,4 \times 11,10 \text{ MDL} / \text{m}^3 = 47,95 \text{ MDL};$

Comparînd cu venitul mediu pe gospodărie, și anume  $1.437,9 \times 2,4 = 3.450,96 \text{ MDL}$ , raportul de suportabilitate va fi de 1,38%, ceea ce înseamnă că populația va avea capacitatea de a suporta creșterea tarifului în urma implementării noilor investiții în infrastructura propusă.

### **3 Aspecte instituționale și legale**

#### **3.1 Cadrul juridic legal**

Legea nr.436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare.

Legea nr.121 din 04.05.2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, cu modificările și completările ulterioare.

Legea nr.397-XV din 16.10.2003 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Legea nr.1402-XV din 24.10.2002 privind serviciile publice de gospodărie comunală, cu modificările și completările ulterioare.

Legea nr.303 din 13.12.2013 privind serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare, cu modificările și completările ulterioare.

Legea nr.272-XIV din 10.02.1999 cu privire la apa potabilă, cu modificările și completările ulterioare.

Legea nr.845 din 03.01.1992 cu privire la antreprenoriat și întreprinderi, cu modificările și completările ulterioare.

Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr.387 din 06.06.1994 cu privire la aprobarea Regulamentului-model al întreprinderii municipale, cu modificările și completările ulterioare.

Hotărârea Agenției Naționale pentru Reglementare în Energetică nr.164 din 29.11.2004 privind Metodologia determinării, aprobării și aplicării tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă, de canalizare și epurare a apelor uzate, publicată în Monitorul Oficial al Republicii Moldova nr. 218-223 din 03.12.2004.

#### **3.2 Organizarea administrativ-teritorială**

Organizarea administrativ-teritorială a localităților incluse în CPP: orașul Șoldănești; satul Părcani; satul Mihuleni; satul Șipca.

#### **3.3 Competența privind serviciul public de alimentare cu apă și canalizare**

Serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare sunt înființate, organizate și gestionate sub conducerea, coordonarea, controlul și responsabilitatea autorităților publice locale, reprezentate de consiliile locale, ca autorități deliberative, și primarii, ca autorități executive.

#### **3.4 Gestiunea serviciului public de alimentare cu apă și canalizare**

Furnizarea/prestarea serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare în raza orașului Șoldănești constituie obiectul de activitate al Î.M. „Regia Apă-Șoldănești”, înființată de consiliul local în anul 2007. În acest moment, operatorul prestează serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, serviciul de salubritate și serviciul de transport la cerere.

Tarifele pentru serviciul de alimentare cu apă și de canalizare sunt aprobate de consiliul local, conform legislației în vigoare.

### **3.5 Dreptul de proprietate**

Sistemele publice de alimentare cu apă și de canalizare a apelor uzate, constituind ansambluri tehnologice și funcționale integrate care acoperă întregul circuit tehnologic, de la captarea din sursă a apei brute până la evacuarea în emisari a apelor uzate epurate, sunt proprietatea unităților administrativ-teritoriale.

În temeiul deciziei consiliului local Șoldănești, sistemele de alimentare cu apă și de canalizare au fost transmise spre administrare și exploatare Î.M. „Regia Apă-Șoldănești”, fiind un drept accesoriu dreptului și obligației de prestare a serviciului public.

Nu există sisteme de alimentare cu apă în proprietatea unor persoane fizice sau persoane juridice de drept privat.

### **3.6 Evaluarea potențialului de asociere/extindere a ariei de prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către alte unități administrativ-teritoriale**

Primarii localităților implicate în proiect au același scop: prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare la nivel regional de către S.A. “Salubritate Șoldănești”. Operatorul sus-numit, al cărei membri fondatori sunt 21 de localități din raionul Șoldănești, două (2) din raionul Rezina și consiliul raional Șoldănești, în acest moment este supus înregistrării juridice la Camera Înregistrării de Stat. Potrivit actelor constitutive, societatea va putea presta serviciul de salubritate, depoluare și activități similar tuturor unităților administrative-teritoriale, care sunt membri fondatori. Ulterior, sfera activităților pe care poate să le practice operatorul poate fi lărgită, acțiune pe care o urmăresc autoritățile fondatoare.

## 4 Aspecte financiare

### 4.1 Analiza Raportului de Profit și Pierderi

Tarifele practicate de Î.M. "Regia Apă-Șoldănești" sunt diferențiate pe categorii de utilizatori și sunt aprobate de către Consiliul Local (vezi tabelul 4-1).

**Tabelul 4-1: Evoluția Tarifelor**

Tariful pentru consumatori	2013 (MDL / 1 m <sup>3</sup> )	2014 (MDL / 1 m <sup>3</sup> )
Instituții Bugetare	17,10	17,10
Agenți Economici	17,10	17,10
Populația	11,10	11,10

Sursa: Î.M."Regia Apă-Șoldănești"

În perioada 2013-2014 se observă o situație constantă privind evoluția tarifelor la serviciile de apă și de canalizare prestate de către Operator.

Evoluția contului de profit și pierdere pentru perioada 2012-2013 este prezentată în tabelul 4-2.

**Tabelul 4-2: Raportul de Profit și Pierderi al Î.M."Regia Apă-Șoldănești"**

Raportul de Profit și Pierderi	C/R	2012 (MDL)	2013 (MDL)
Venituri din vânzări	010	1.002.338	1.147.700
Costul vânzărilor	020	1.137.833	1.412.600
Profit brut (pierdere globala)	030	-135.495	-264.900
Alte venituri operaționale	040	137.095	107.000
Cheltuieli comerciale	050		
Cheltuieli generale și administrative	060	276.698	376.400
Alte cheltuieli operaționale	070	512	2
Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere)	080	-275.610	-534.302
Rezultatul din activitatea de investiții: profit (pierdere)	090		
Rezultatul din activitatea financiară: profit (pierdere)	100	349.970	434.000
Rezultatul din activitatea economico-financiară: profit (pierdere)	110	74.360	-100.302
Rezultatul excepțional: profit (pierdere)	120		
Profitul (pierderea) perioadei de gestiune până la impozitare	130	74.360	-100.302
Cheltuieli (economii) privind impozitul pe venit	140	8.923	
Profit net (pierdere netă)	150	65.437	-100.302

Sursa: Î.M."Regia Apă-Șoldănești"

Se poate observa că Operatorul înregistrează pierdere din activitatea operațională pe perioada 2012-2013. Activitatea de operare prezintă pierdere în creștere de la 135,0 mii MDL la 264,9 mii MDL, ceea ce presupune un risc operațional sporit. Întreprinderea nu are capacitatea de acoperire a costurilor directe. Totodată observăm o tendință de majorare a costurilor generale și administrative cu circa 36,1%. Profitul net denotă o situație profitabilă în anul 2012 și o situație neprofitabilă în anul 2013 ceea ce presupune

un risc financiar pe termen mediu și lung, și reducerea capacității de desfășurare a activității entității.

#### 4.2 Analiza Bilanțului Contabil

În baza Bilanțului Contabil al Operatorului constatăm tendința de creștere a patrimoniului (vezi tabelul 4-3).

**Tabelul 4-3: Bilanțul Contabil al Î.M. "Regia Apă-Șoldănești"**

Bilanțul Contabil	C/R	2012 (MDL)	2013 (MDL)
ACTIV			
ACTIVE PE TERMEN LUNG			
Mijloace fixe	060	5.663.238	28.902.300
Uzura și epuizarea activelor materiale pe termen lung	080	-269.606	-348.300
Valoarea de bilanț a activelor materiale pe termen lung	090	5.393.632	28.554.000
Total Active Pe Termen Lung	180	5.393.632	28.554.000
ACTIVE CURENTE			
Stocuri de mărfuri și materiale			
Materiale	190	29.037	84.200
Obiecte de mică valoare și scurtă durată	210	30.283	0
Stocuri de mărfuri și materiale	250	59.320	84.200
Creanțe aferente facturilor comerciale	260	113.606	148.700
Creanțe ale personalului	320	1.108	0
Alte creanțe pe termen scurt	340	10.283	9.500
Creanțe pe termen scurt	350	124.997	158.200
Mijloace bănești			
Casa	400	22	0
Cont de decontare	410	3.011	3.200
Mijloace bănești	440	3.033	3.200
Total Active Curente	460	187.350	245.600
TOTAL GENERAL - ACTIV	470	5.580.982	28.799.600
PASIV			
CAPITAL PROPRIU			
Capital statutar și suplimentar			
Capital statutar	480	5.253.984	5.253.984
Capital suplimentar	490	10.000	10.000
Capital statutar și suplimentar	520	5.263.984	5.263.984
Profitul nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	580	103.866	67.500
Profitul net (pierdere) al perioadei de gestiune	590	65.437	0
Profit nerepartizat (pierdere neacoperită)	610	169.303	67.500
Total Capital Propriu	650	5.433.287	5.331.484
DATORII PE TERMEN LUNG			
Finantari cu destinație specială	720		23.204.716
DATORII PE TERMEN SCURT			
Datorii comerciale pe termen scurt			
Datorii privind facturile comerciale	830	82.265	158.800
Avansuri primite	850		
Datorii comerciale pe termen scurt	860	82.265	158.800
Datorii privind retribuirea muncii	870	48.424	94.900
Datorii față de personal privind alte operații	880		

Bilanțul Contabil	C/R	2012 (MDL)	2013 (MDL)
Datorii privind asigurările	890	9.812	9.700
Datorii privind decontările cu bugetul	900	7.194	0
Datorii preliminare	910		
Alte datorii pe termen scurt	950		
Datorii pe termen scurt calculate	960	65.430	104.600
Total Datorii Pe Termen Scurt	970	147.695	263.400
TOTAL GENERAL - PASIV	980	5.580.982	28.799.600

Sursa: Î.M. "Regia Apă-Șoldănești"

Din analiza Bilanțului Contabil reiese următoarele concluzii:

- Pe partea de active se observă o creștere considerabilă a patrimoniului în anul 2013 de la 5,6 mil. MDL la 28,8 mil. MDL datorită investițiilor realizate. Activele pe termen lung constituie circa 99,2% din total activ.
- Pe partea de pasive se observă că Operatorul se finanțează preponderent din capital permanent, în structura căruia observăm în anul 2013 finanțări cu destinație specială, ceea ce presupune accesarea resurselor pentru investiții. Ponderea datoriilor pe termen scurt reprezintă circa 0,9% din totalul pasivului. Ponderea considerabilă o constituie datoriile pe termen lung, exprimate prin finanțări fără rambursare ceea ce nu sporește gradul de risc financiar sau gradul de îndatorare a companiei.

#### 4.3 Investiții

Operatorul a beneficiat de investiții finanțate din surse externe (vezi tabelul 4-4).

Tabelul 4-4: Investiții

Investiții	Sursa	Perioada	Suma (MDL)
Total			9.048.000
Instalații de purificare în or.Șoldănești cu reconstrucția rețelelor și instalațiilor - Etapa I	FEN	2010	2.265.000
Instalații de purificare în or.Șoldănești cu reconstrucția rețelelor și instalațiilor - Etapa II	FEN	2011	1.500.000
Aprovizionarea cu apă potabilă a cartierelor Eminescu și Lacurilor din or.Șoldănești	FEN	2011	1.284.000
Instalații de purificare în or.Șoldănești cu reconstrucția rețelelor și instalațiilor	FEN	2012	3.999.000

Sursa: Î.M. "Regia Apă-Șoldănești"; Fondul Ecologic Național al Ministerului Mediului

#### 4.4 Indicatori Financiar

În baza datelor colectate de la Operator s-a calculat o serie de indicatori referitor la situația financiară (vezi tabelul 4-5).

Tabelul 4-5: Indicatori Financiar

Nr	Indicatori Financiar	2012	2013
1	Rata de lichiditate curenta	1,27	0,93
2	ROE, %	1,2	-1,9

3	ROA, %	1,3	-0,3
4	Profitabilitatea operatională, %	-27,5	-46,6
5	Rata de acoperire a serviciului datoriei	0,97	0,19
6	Ponderea capitalului propriu	0,03	0,01
7	Perioada de rotație a stocurilor, zile	19	19
8	Perioada de colectare a creanțelor, zile	46	45
9	Perioada de plată a furnizorilor, zile	26	62

Sursa: GIZ/MSPL

- Indicatorii de rentabilitate (2, 3, 4) indică valori oscilante, dar în general negative și defavorabile datorită rezultatelor financiare negative din activitatea operațională și economico-financiară, generate de către Operator în perioada analizată. Valorile negative denotă faptul că Operatorul își acoperă parțial costurile curente.
- Indicatorii de îndatorare (5, 6) arată o pondere de datorie redusă, promovând o politică de finanțare din surse pe termen lung în special accesări de fonduri.
- Indicatorul de lichiditate curentă (1) denotă că situația capacității de plată pe termen scurt este una stabilă, însă, Operatorul dispune de mijloace bănești imediat disponibile, generate din activitatea de operare cu pierderi.
- Capacitatea de a colecta creanțele și plata facturilor furnizorilor denotă o situație favorabilă a politicii de creditare pe termen scurt.

## 5 Aspecte tehnice

### 5.1 Sistemul de alimentare cu apă. Situația actuală

#### 5.1.1 Situația actuală în orașul Șoldănești

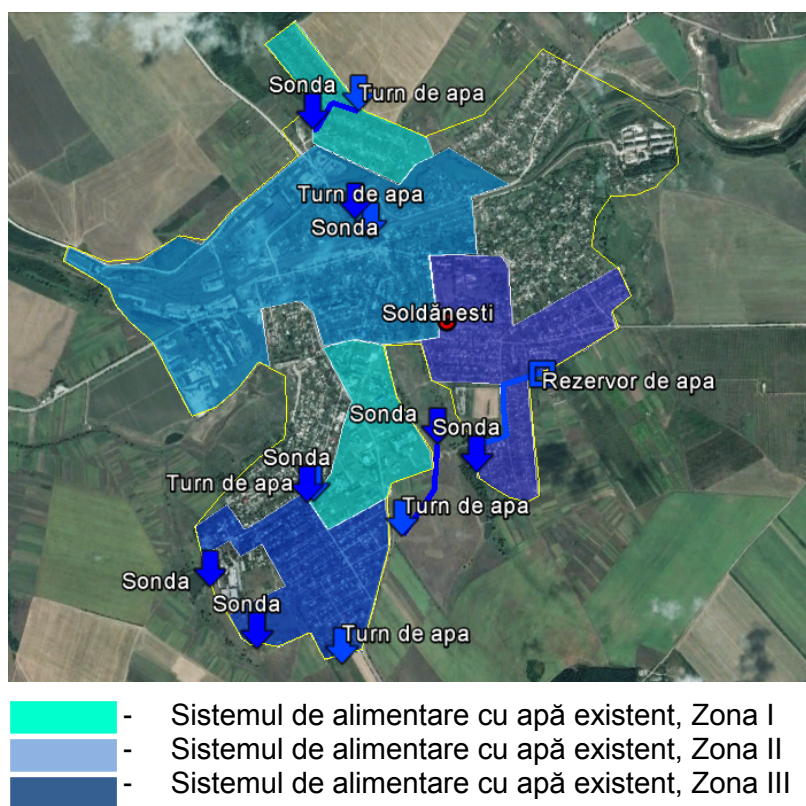
Captarea apei în orașul Șoldănești se constituie opt (8) sonde de adâncime amplasate individual pe teritoriul orașului, dintre care numai șase (6) sonde sunt în operare.

Conform informațiilor obținute, calitatea apei din sonde corespunde standardelor în vigoare în Republica Moldova.

Rețeaua de distribuție a apei din orașul Șoldănești este împărțită în trei (3) zone de presiune (Cartierele Lucerna, Regiei 1 și Centru). Apa de la sonda de adâncime pentru cartierul Lucerna se înmagazinează în două (2) castele de apă cu volumul cuvei 25 m<sup>3</sup> fiecare și ulterior este distribuită gravitațional în rețeaua de distribuție a apei. Apa de la sonda de adâncime pentru cartierul Regiei 1 se înmagazinează în două (2) rezervoare subterane de apă potabilă cu volumul 300 m<sup>3</sup> fiecare și ulterior este distribuită gravitațional în rețeaua de distribuție a apei. Apa de la sonda de adâncime pentru cartierul Centru se înmagazinează în un (1) castel de apă cu volumul cuvei 25 m<sup>3</sup> și ulterior este distribuită gravitațional în rețeaua de distribuție a apei.

Limitele estimative ale zonelor de alimentare cu apă în orașul Șoldănești sunt prezentate în figura 5-1.

**Figura 5-1: Limitele estimative ale zonelor de alimentare cu apă în orașul Șoldănești**



Sursa: <https://www.google.com/earth/>; GIZ/MSPL



Rețeaua de distribuție a apei constă din conducte de oțel, azbociment și polietilenă cu diametrele de la 100 mm pînă la 150 mm. Lungimea totală a rețelelor de distribuție a apei este de 24.900 m.

Orașul Șoldănești este asigurat cu apă pe parcursul a 24 ore/zi. Cca. 1.238 de locuitori din 6.278 sunt conectați la sistemul de alimentare cu apă.

### 5.1.2 Situația actuală în satul Părcani

Captarea apei în satul Părcani se efectuează din straturile acvifere de mare adîncime, și anume dintr-o (1) sondă de adîncime în operare și din straturile acvifere freatice, și anume din izvor.

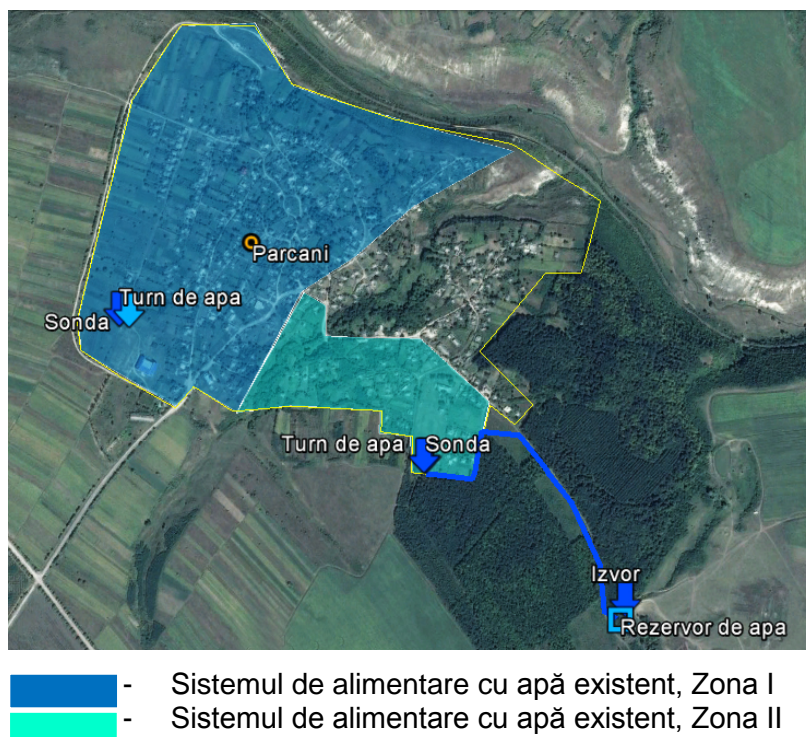
Conform informațiilor obținute, calitatea apei din sondă și din izvor corespunde standardelor în vigoare în Republica Moldova.

Sonda de adîncime înmagazinează apa într-un (1) castel de apă cu volumul cuvei de 50 m<sup>3</sup>, din care apa este distribuită gravitațional în rețea (zona 1 de acoperire). Apa freatică, captată din izvor, înmagazinată într-un (1) rezervor subteran colector cu volumul 5 m<sup>3</sup> este pompată prin intermediul stației de pompare într-un (1) castel de apă cu volumul cuvei de 25 m<sup>3</sup> și ulterior distribuită gravitațional în rețea (zona 2 de acoperire).

Satul Părcani este asigurat cu apă pe parcursul a 24 ore/zi. Cca. 180 de locuitori din 758 sunt conectați la sistemul de alimentare cu apă.

Limitele estimative ale zonelor de alimentare cu apă în satul Părcani sunt prezentate în figura 5-2.

**Figura 5-2: Limitele estimative a zonelor de alimentare cu apă în satul Părcani**



Sursa: <https://www.google.com/earth/>; GIZ/MSPL

### 5.1.3 Situația actuală în satul Mihuleni

Captarea apei în satul Mihuleni se efectuează din straturile acvifere freatice, și anume din patru (4) izvoare.

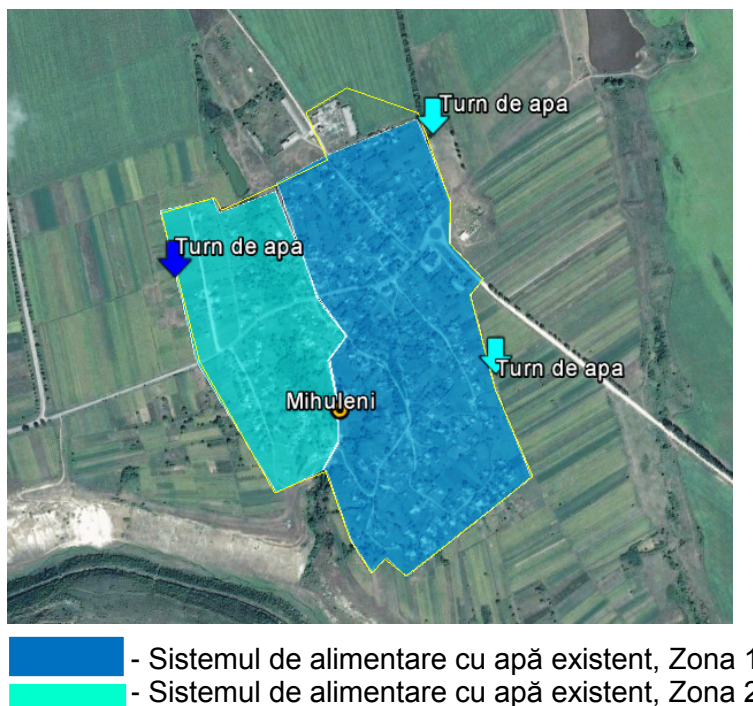
Conform informațiilor obținute, calitatea apei corespunde standardelor în vigoare în Republica Moldova.

Apa freatică, captată din trei (3) izvoare amplasate în partea de nord a localității, înmagazinată într-un (1) rezervor subteran colector cu volumul 6 m<sup>3</sup> este pompată prin intermediul stației de pompare în două (2) castele de apă cu volumul cuvei de 25 m<sup>3</sup> fiecare și ulterior este distribuită gravitațional în rețea (zona 1 de acoperire). De asemenea, apa freatică, captată din izvorul am-plasat în partea nord-vest a localității, înmagazinată într-un (1) rezervor subteran colector cu volumul 6 m<sup>3</sup> este pompată prin intermediul stației de pompare într-un (1) castel de apă cu volumul cuvei de 25 m<sup>3</sup> și ulterior este distribuită gravitațional în rețea (zona 2 de acoperire).

Satul Mihuleni este asigurat cu apă pe parcursul a 24 ore/zi. Cca. 640 de locuitori din 640 sunt conectați la sistemul de alimentare cu apă.

Limitele estimative ale zonei de alimentare cu apă în satul Mihuleni sunt prezentate în figura 5-3.

**Figura 5-3: Limitele estimative ale zonei de alimentare cu apă în satul Mihuleni**



Sursa: <https://www.google.com/earth/>; GIZ/MSPL

### 5.1.4 Situația actuală în satul Șipca

În satul Șipca din anul 2014 se desfășoară lucrările de construcție a sistemului de alimentare cu apă.

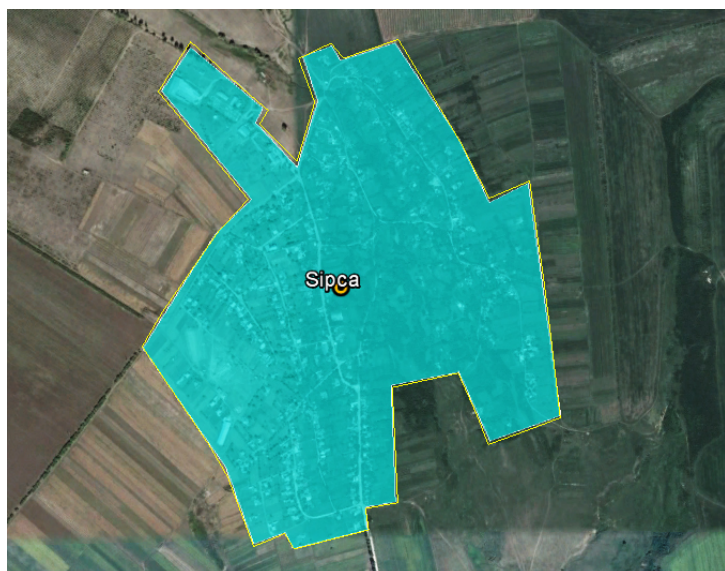
Captarea apei în satul Șipca se va efectua din straturile acvifere freatice, și anume din trei (3) izvoare, apa freatică va fi înmagazinată într-un (1) rezervor subteran colector cu

volumul 6 m<sup>3</sup>, ulterior va fi pompată prin intermediul stației de pompare într-un (1) castel de apă cu volumul cuvei de 50 m<sup>3</sup>, și va fi distribuită gravitațional în rețea (zona de acoperire fiind de cca. 100% din suprafața localității).

Satul Șipca va fi asigurat cu apă pe parcursul a 24 ore/zi. Cca. 754 de locuitori din 754 sunt conectați la sistemul de alimentare cu apă.

Limitele estimative ale zonei de alimentare cu apă în satul Șipca în construcție sunt prezentate în figura 5-4.

**Figura 5-4: Limitele estimative ale zonei de alimentare cu apă în satul Șipca în construcție**



 - Sistemul de alimentare cu apă în construcție

Sursa: <https://www.google.com/earth/>; GIZ/MSPL

## 5.2 Sistemul de canalizare. Situația actuală

### 5.2.1 Situația actuală în orașul Șoldănești

Orașul Șoldănești este împărțit în patru (4) zone de canalizare, respectiv 4 stații de epurare a apelor uzate locale.


Astfel, zona de canalizare nr.1 colectează apele uzate de la liceul teoretic "Ștefan cel Mare" și de la 26 blocuri de locuit, ulterior fiind epurate la stația de epurare a apelor uzate locală de capacitatea 50 m<sup>3</sup>/zi. Zona de canalizare nr.2 colectează apele uzate din cartierul Lucerna, ulterior fiind epurate la stația de epurare a apelor uzate locală de capacitatea 25 m<sup>3</sup>/zi. Zona de canalizare nr.3 colectează apele uzate de la liceul teoretic "Alexei Mateevici", ulterior fiind epurate la stația de epurare a apelor uzate locală de capacitatea 5 m<sup>3</sup>/zi. Zona de canalizare nr.4 colectează apele uzate din cartierul Regiei 1, ulterior fiind epurate la stația de epurare a apelor uzate locală de capacitatea 12,5 m<sup>3</sup>/zi.

Limitele estimative ale zonelor de canalizare în orașul Șoldănești sunt prezentate în figura 5-5.

Rețeaua de canalizare gravitațională constă din conducte de oțel, azbociment și PVC cu lungimea totală de 19.200 m.

**Figura 5-5: Limitele estimative ale zonelor de canalizare în orașul Șoldănești**



 - Sistemul de canalizare existent

Sursa: <https://www.google.com/earth/>; GIZ/MSPL

### 5.2.2 Situația actuală în satele Părcani, Mihuleni și Șipca

În satul Părcani, sistemul de canalizare prevăzut pentru evacuarea apelor uzate de la școală spre stația de epurare a apelor uzate locală nu este în funcțiune, deoarece școala este în construcție.

Limitele estimative ale zonelor de canalizare în satul Părcani sunt prezentate în figura 5-6.

În satele Mihuleni și Șipca nu există sistem de canalizare centralizat.

**Figura 5-6: Limitele estimative ale zonelor de canalizare în satul Părcani**



Sursa: <https://www.google.com/earth/>; GIZ/MSPL

### 5.3 Rezultatele obținute pentru Conceptul de Proiect Posibil propus

Fișa Concept de Proiect Posibil privind îmbunătățirea serviciilor de alimentare cu apă și canalizare în raionul Șoldănești - vezi Anexa 1.

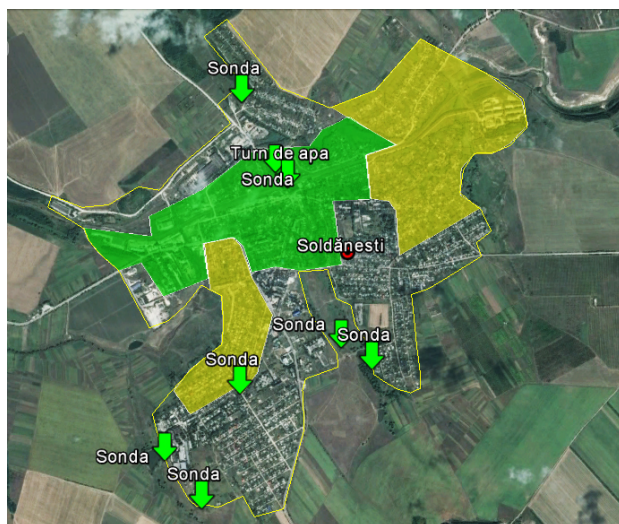
Conceptul de Proiect Posibil prevede îmbunătățirea serviciilor de alimentare cu apă și canalizare în orașul Șoldănești și satele Părcani, Mihuleni, Șipca, și anume:



- Reabilitarea rețelelor de distribuție a apei în orașul Șoldănești – 9.400 m;
- Extinderea rețelelor de distribuție a apei în orașul Șoldănești – 11.400 m;
- Reabilitarea sondelor de adâncime în orașul Șoldănești – 7 buc.;
- Extinderea rețelelor de distribuție a apei în satul Părcani – 1.650 m;
- Reabilitarea sondei de adâncime în satul Șipca – 1 buc.;
- Extinderea rețelelor de canalizare în orașul Șoldănești – 17.200 m;
- Construcția stației de epurare a apelor uzate unice pentru orașul Șoldănești – 1 buc.;
- Construcția rețelelor de canalizare în satul Părcani – 6.380 m;
- Construcția stației de epurare a apelor uzate în satul Părcani – 1 buc.;
- Construcția rețelelor de canalizare în satul Mihuleni – 4.700 m;
- Construcția stației de epurare a apelor uzate în satul Mihuleni – 1 buc.;
- Lucrări de construcții-montaj a rețelelor de canalizare în satul Șipca – 8.080 m;
- Construcția stației de epurare a apelor uzate în satul Șipca – 1 buc.

Limitele estimative ale sistemului de alimentare cu apă propus în Conceptul de Proiect Posibil sunt prezentate în figura 5-7 și figura 5-8.

Limitele estimative ale sistemului de canalizare propus în Conceptul de Proiect Posibil sunt prezentate în figura 5-9 și figura 5-10.

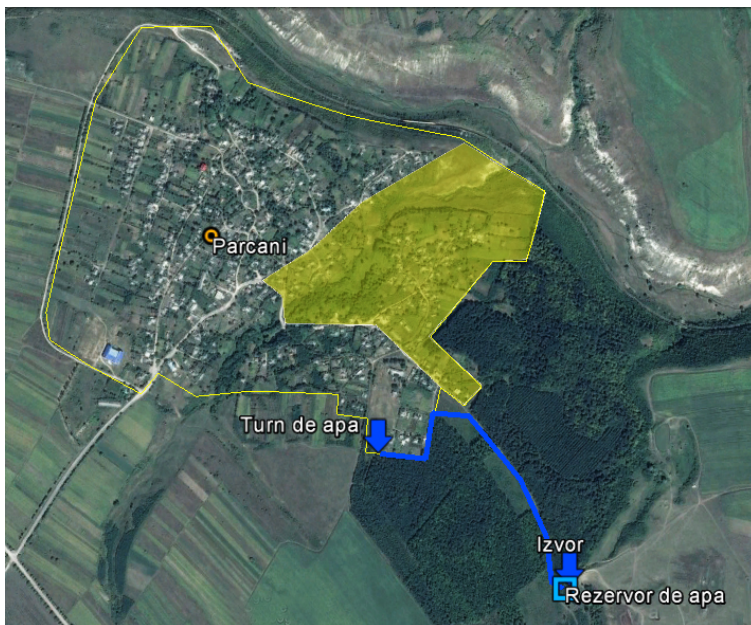
**Figura 5-7: Limitele estimative ale sistemului de alimentare cu apă propus în Conceptul de Proiect Posibil**



-  - Sistemul de alimentare cu apă propus spre reabilitare
-  - Sistemul de alimentare cu apă propus spre reabilitare

Sursa: <https://www.google.com/earth/>; GIZ/MSPL

**Figura 5-8: Limitele estimative ale sistemului de alimentare cu apă propus în Conceptul de Proiect Posibil**



 - Sistemul de alimentare cu apă propus spre extindere

Sursa: <https://www.google.com/earth/>; GIZ/MSPL

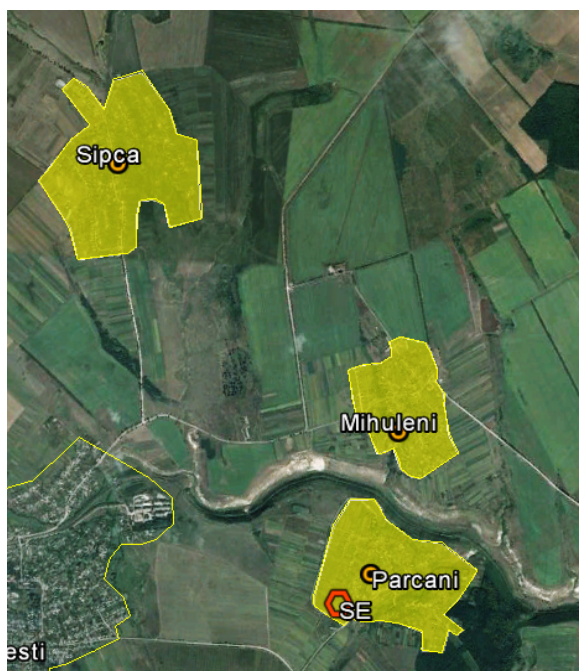
**Figura 5-9: Limitele estimative ale sistemului de canalizare propus de Conceptul de Proiect Posibil**



 - Sistemul de canalizare propus spre extindere

Sursa: <https://www.google.com/earth/>; GIZ/MSPL

**Figura 5-10: Limitele estimative ale sistemului de canalizare propus de Conceptul de Proiect Posibil**



- Sistemul de canalizare propus spre extindere

Sursa: <https://www.google.com/earth/>; GIZ/MSPL

#### 5.4 Estimarea investițiilor și a numărului de beneficiari

Estimarea investițiilor capitale necesare pentru îmbunătățirea serviciilor de alimentare cu apă și canalizare în orașul Șoldănești și satele Părcani, Mihuleni și Șipca propus în Conceptul de Proiect Posibil - vezi tabelul 5-1.

Estimarea investițiilor capitale necesare a fost efectuată cu o marjă de aproximativ 50%.

Analiza și estimarea Conceptului de Proiect Posibil în urma colectării datelor din teren - vezi Anexa 2.

**Tabelul 5-1: Estimarea investițiilor capitale necesare pentru Conceptul de Proiect Posibil**

Denumirea lucrărilor	Nr. de beneficiari	Cantitatea/ unit. de măsură	Preț EUR unitate	Preț Eur TOTAL (inclusiv TVA)
Orașul Șoldănești				
Reabilitarea rețelelor de distribuție a apei	1.015	9.400 m	35	329.000
Extinderea rețelelor de distribuție a apei	1.050	11.400 m	70	798.000
Reabilitarea sondelor de adâncime	6.278	7 buc.	120.000	840.000
Extinderea rețelelor de canalizare	1.780	17.200 m	150	2.580.000
Construcția stației de epurare a apelor uzate	6.278	1 buc.	56.000	56.000
<b>Total</b>				<b>4.603.000</b>

Satul Părcani				
Extinderea rețelelor de distribuție a apei	140	1.650 m	24	39.600
Construcția rețelelor de canalizare	758	6.380 m	72	459.360
Construcția stației de epurare a apelor uzate	758	1 buc.	28.000	28.000
<b>Total</b>				<b>526.960</b>
Satul Mihuleni				
Construcția rețelelor de canalizare	640	4.700 m	72	338.400
Construcția stației de epurare a apelor uzate	640	1 buc.	15.200	15.200
<b>Total</b>				<b>353.600</b>
Satul Șipca				
Reabilitarea sondei de adâncime	754	1 buc.	120.000	120.000
Lucrări de construcții-montaj a rețelelor de canalizare	754	8.080 m	70	565.600
Construcția stației de epurare a apelor uzate	754	1 buc.	15.200	15.200
<b>Total</b>				<b>700.800</b>
<b>TOTAL CPP</b>				<b>6.184.360</b>

Sursa: GIZ/MSPL

Notă: Valoarea totală include:

- Servicii cu privire la elaborarea documentației de proiect;
- Lucrări construcții-montaj;
- Servicii de consultanță – 1,5%;
- Organizarea șantierului – 2,5%;
- Alte cheltuieli sau neprevăzute – 10%.



## 6 Aspecte de mediu

Este important ca proiectarea și construcția sistemelor de apă să se facă în conformitate cu legislația națională de mediu și cea a Uniunii Europene, și din acest motiv trebuie să se determine dacă o analiză completă a impactului de mediu este necesară. Practicile de succes ne arată, că cel mai bine este ca analiza de mediu să se execute pentru fiecare proiect de investiții și că este unul dintre cele mai importante aspecte ale procesului de selectare și de aprobare pentru implementare.

În sectorul de apă și canalizare există aspecte specifice care permit compararea între investiții.

În cazul sistemelor de apă putem avea:

*Impact pozitiv:* reducerea riscurilor de îmbolnăvire pentru populație.

*Impact negativ:* epuizarea surselor de apă de suprafață (cu impact asupra consumatorilor din aval) și a ecosistemelor acvatice, cu impact asupra nivelului pânzei de apă freatică, cu consecințe asupra biotopului, asupra zonelor umede, asupra agriculturii și pisciculturii.

Investițiile în canalizare, epurare și deversare a apelor uzate pot avea:

*Impact pozitiv:* reducerea riscului de îmbolnăvire a populației și de contaminare a mediului prin colectarea apelor uzate și epurarea acestora.

*Impact negativ:* se referă la poluarea cursurilor de apă în cazul în care apele uzate nu sunt suficient epurate (scurgere masivă a poluanților în cursurile de apă și respectiv, impact asupra biosferei acvatice și a consumatorilor aflați în aval în caz de epurare neadecvată), impact asupra solului și subsolului (poluarea solului și a pânzei de apă freatică din cauza scurgerilor de ape uzate din rețea și/sau fose septice).

În cazul nostru, atenție specială trebuie acordată proiectelor de reabilitare și de extindere a sistemelor de canalizare, componentele de epurare și deversare care trebuie construite, întreținute și exploatate în așa mod, încât impactul de mediu să fie pozitiv, avînd în vedere riscul potențial ce îl reprezintă asupra sănătății populației și asupra mediului înconjurător.

La această fază, activitățile de mediu propuse se rezumă la verificarea consecințelor de mediu contra listei reproduse mai jos. Concluziile sunt prezentate în secțiunile de la sfîrșitul tabelului 6-1.

**Tabelul 6-1: Aspecte de mediu**

Condițiile specifice de mediu:	Raionul Șoldănești se află în bazinul râului Nistru, în nordul Republicii Moldova. Clima este de tip continental temperată cu o precipitații anuale însumînd 500-560mm . Relieful este puternic afectat de alunecări de teren. Populația este de circa 43.000 locuitori, localizată preponderent în mediul rural (83%). Raionul Șoldănești este traversat de râul Ciorna.		
<b>A. Lista efectelor asupra mediu (Da, Posibil, Nu, Benefic):</b>			
Solul	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nivelare, săpare sau excavare în metri cubi sau hectare;</li> <li>• Pericole geologice (căderi, alunecări, lichefierii, umpluturi necontrolate, etc.);</li> <li>• Contaminarea locală a solului și a pânzei de apă freatică;</li> <li>• Depozitarea în exces a molozului, inclusiv prin îngropare (metri cubi sau tone);</li> <li>• Pierdere de teren agricol;</li> </ul>	Da	Volum 94.020 m <sup>3</sup> (Tranșeul pentru montarea conductei s-a considerat a fi de 0,8 m lățime, 1,5/2,5 m adîncime pentru apă și canalizare, respectiv)
Agricultura	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Impactul folosirii semințelor și îngrășămintelor;</li> </ul>		

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Impactul procesului de exploatare asupra sănătății omului și mediului înconjurător;</li> <li>• Alte tipuri de impact;</li> </ul>	Nu	Nu se aplică
Industria	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Impactul scurgerilor și deversărilor;</li> <li>• Impactul asupra intensificării și extinderii activității industriale asupra agriculturii;</li> <li>• Alte tipuri de impact;</li> </ul>	Nu	Nu se aplică
Calitatea aerului	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Creșterea substanțială a emisiilor de poluanți în aer la fața locului (construcție / exploatare);</li> <li>• Încălcarea emisiilor de poluanți atmosferici sau a standardelor privind emiterea gazelor în atmosferă;</li> <li>• Creșterea substanțială a traficului rutier în timpul construcției sau a exploatării;</li> <li>• Demolarea construcțiilor sau folosirea explozibililor;</li> <li>• Creșterea substanțială a mirosurilor neplăcute în timpul construcției sau a exploatării;</li> <li>• Modificarea substanțială a microclimatului;</li> </ul>	Nu	Nu se aplică
Sursele de apă și calitatea acestora	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Proximitate râu, pârâu sau lac la 30 de metri de construcție;</li> <li>• Extragerile sau deversări din/în ape de suprafață sau subterane;</li> <li>• Excavarea de pietriș or deversarea materialelor de umplutură în râu, pârâu sau lac;</li> <li>• Depozitarea în cantități mari a combustibililor sau lichidelor periculoase;</li> </ul>	Benefic	Extinderea sistemului de canalizare are un efect benefic asupra apelor de suprafață deoarece va reduce numărul de latrine. Reabilitarea conductelor de apă și canalizare va reduce scurgerile, eroziunea solului și contaminarea apelor de suprafață. Construcția unei noi stații de epurare va avea un rol benefic asupra apelor deversate în emisar.
Resurse culturale	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Proximitatea resurselor istorice, preistorice sau paleontologice la 30 de metri de construcție;</li> <li>• Proximitatea unor locașuri sau amplasamente de însemnătate culturală sau etnică;</li> </ul>	Nu	Nu se aplică
Resurse biologice	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Distrugerea vegetației în zonele umede sau în lunca râurilor, în hectare; Utilizarea pesticidelor, otrăvurilor pentru rozătoare, insecticide, ierbicide, în hectare;</li> <li>• Construirea în sau în apropierea rezervațiilor naturale;</li> </ul>	Nu	Nu se aplică
Planificarea și utilizarea teritoriului	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Conflict potențial cu proprietarii terenurilor din jur;</li> <li>• Non-conformitate cu codurile existente, cu planurile, autorizațiile sau elementele de proiect tehnic;</li> <li>• Construirea în parcuri naționale sau în zone recreative;</li> <li>• Utilizarea unor surse de lumină sau suprafețe reflectorizante deranjante;</li> <li>• Relocarea a mai mult de 10 persoane pentru o perioadă mai mare de 6 luni;</li> <li>• Întreruperea serviciilor publice/municipale pentru mai mult de 10 persoane pentru o perioadă mai mare de 6 luni;</li> <li>• Pierderi substanțiale sau utilizarea inefficientă a resurselor minerale sau nerenovabil ;</li> </ul>	Nu	Nu se aplică

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Creșterea nivelului de zgomot cu mai mult de 5 decibeli pentru o perioadă mai mare de 3 luni;</li> </ul>		
Traficul și circulația rutieră	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Creșterea traficului rutier cu peste 20% sau congestionarea substanțială a traficului rutier;</li> <li>• Elemente proiectate care sunt periculoase ori prezintă riscuri de siguranță;</li> <li>• Acces inadecvat pentru situații de urgență, pentru o masă mare de oameni sau pentru trafic rutier;</li> </ul>	Da	Excavarea în mediu urban și rural va cauza întreruperi ale traficului rutier. Accesul vehiculelor de urgență va fi menținut.
Pericole	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Creștere substanțială a riscului de incendiu, explozie sau deversare de substanțe chimice periculoase;</li> <li>• Utilizarea unor volume mari de material periculos sau combustibili depozitate în situ pentru perioade mai mari de 3 luni;</li> <li>• Crearea sau contribuirea la generarea de riscuri substanțiale pentru sănătatea umană;</li> </ul>	Nu	Nu se aplică
Altele (care nu sunt incluse în rubricile de mai sus)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Impact negativ substanțial asupra mediului;</li> <li>• Impact negativ;</li> <li>• Impact minim;</li> </ul>	Nu	Nu se aplică
<b>B. Elemente sociale și de gen specifice (inclusiv nr. de grădinițe, școli, etc.)</b>			
Ca rezultat al implementării Conceptului de Proiect Posibil vor beneficia de servicii privind îmbunătățirea serviciilor de alimentare cu apă și canalizare: cinci (4) școli, cinci (5) grădinițe de copii și două (2) spitale (vezi Anexa 2).			
<b>C. Cerințele privind Analiza Impactului de Mediu conform legislației R.M.</b>			
În baza analizei preliminare, se poate concluziona că proiectul propus nu necesită o analiză a impactului de mediu. La elaborarea proiectului detaliat se va pregăti documentația de proiect necesară pentru Expertiza Ecologică de Stat.			
<b>D. Cerințele operaționale ale Băncii Mondiale</b>			
Categoría C - proiectul are un impact minim asupra mediului.			
<b>E. Cerințele directivelor europene</b>			
Directiva nr.91/271/EEC privind epurarea apelor uzate urbane Directiva 98/83/CE privind calitatea apei destinate consumului uman			
<b>F. Necesitatea consultărilor publice și informarea publicului</b>			
Audierile publice nu sunt necesare, dar campaniile de informare sunt recomandate în așa fel încât populația să fie pregătită să accepte inconveniențele generate de excavarea necesară la montajul conductelor. O campanie bună de informare se va concentra pe beneficiile ce vor rezulta din extinderea serviciilor și va sublinia necesitatea de a plăti pentru aceste servicii pentru a le asigura durabilitatea.			

Sursa: GIZ/MSPL

## 7 Concluzii

Scopul și obiectivele Conceptului de Proiect Posibil sunt bine definite.

În prezent, în orașul Șoldănești, sistemul existent de alimentare cu apă și de canalizare nu acoperă cu servicii toată localitatea, este nevoie de a extinde rețelele de distribuție a apei pentru 1.050 consumatori și rețelele de canalizare pentru 1.780 consumatori, de asemenea este nevoie de a reabilita sistemul de alimentare cu apă existent pentru a reduce pierderile de apă și costurile de operare, pentru a asigura cu servicii timp de 24 ore pentru 1.015 consumatori. În afară de aceasta, este nevoie de a construi o (1) stație de epurare a apelor uzate pentru toată localitatea orașului (6.278 consumatori).

În satul Părcani, sistemul de alimentare cu apă existent nu acopera cu servicii toată localitatea, prin urmare este nevoie de a extinde rețelele de distribuție a apei pentru 140 consumatori

În satele Părcani, Mihuleni și Șipca din cauza lipsei sistemului de canalizare centralizat, este nevoie ca în aceste localități de a construi sistemul dat pentru a asigura cu servicii timp de 24 ore pentru 758 consumatori (satul Părcani), 640 consumatori (satul Mihuleni) și 754 consumatori (satul Șipca).

Operarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare în orașul Șoldănești, satele Părcani, Mihuleni și Șipca este posibilă prin delegarea gestiunii către S.A. "Salubritate Șoldănești". În acest sens, autoritățile publice locale urmează să asigure parcurgerea următoarelor etape:

- Organizarea gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare. În această etapă, autoritățile locale ar trebui să decidă asupra modalității de organizare a serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare, respectiv gestiunea directă sau gestiunea delegată către S.A. "Salubritate Șoldănești".
- Extinderea activităților pe care poate să le practice operatorul. Este necesară modificarea actelor constitutive, prin includerea activității de prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare în sfera activităților pe care poate să le practice.
- Delegarea gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare. În cadrul acestui proces este de recomandat ca negocierea să fie unitară și să se semneze un singur contract de delegare a gestiunii, contractul având clauze și anexe specifice pentru fiecare unitate administrativ teritorială.

În urma analizei efectuate constatăm o situație financiară neprofitabilă a Operatorului și o capacitate de plată adecvată pe termen scurt. Există rezerve de îmbunătățirea situației financiare în urma exploatarea eficiente a activelor provenite în urma implementării proiectelor investiționale și a promovării unei strategii de tarifare eficiente.

Situația financiară a operatorului și concluziile s-au făcut în măsura în care informațiile au fost disponibile. Pentru concluzii mai pertinente este necesară o analiză mai profundă.

## 8 Bibliografie

- Programul Regional Sectorial de Alimentare cu Apă și de Canalizare pentru Regiunile de Dezvoltare Nord, Centru și Sud, elaborat în cadrul proiectului "Modernizarea Serviciilor Publice Locale" implementat de Agenția de Cooperare Internațională a Germaniei (GIZ), anul 2014.
- Fișele și Chestionarele Conceptelor de Proiecte Posibile (CPP) completate de către autoritățile publice locale, precum și prestatorii serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare – partenerii proiectului "Modernizarea Serviciilor Publice Locale", anul 2014.
- Studiul de Fezabilitate pentru Raionul Cahul, elaborat în cadrul proiectului "Modernizarea Serviciilor Publice Locale", anul 2014.
- Studiul de Fezabilitate pentru Agregarea/Regionalizarea Serviciilor de Alimentare cu Apă pentru clusterul "Pruț" raionul Rîșcani cu opțiuni pentru serviciile de canalizare, elaborat în cadrul proiectului "Modernizarea Serviciilor Publice Locale", anul 2013.
- Studiile de fezabilitate pentru al doilea proiect de apă și canalizare destinat orașelor mici din Republica Moldova, elaborat de SWECO International AB, anul 2007.
- Analiza-diagnostic a 11 întreprinderilor municipale, elaborat în cadrul Proiectului USAID de Susținere a Autorităților Locale din Moldova, anul 2013.
- Datele Biroului Național de Statistică, <http://www.statistica.md/>.
- Lista localităților Republicii Moldova, <http://localitati.casata.md/>.
- Fondurile datelor geospațiale <http://geoportal.md/> și <https://www.google.com/earth/>.
- Datele Asociației "Moldova Apă-Canal" [www.amac.md](http://www.amac.md).
- Legea nr.436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr.121 din 04.05.2007 privind administrarea și deetizarea proprietății publice, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr.397-XV din 16.10.2003 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr.1402-XV din 24.10.2002 privind serviciile publice de gospodărie comunală, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr.303 din 13.12.2013 privind serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr.272-XIV din 10.02.1999 cu privire la apa potabilă, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr.845 din 03.01.1992 cu privire la antreprenariat și întreprinderi, cu modificările și completările ulterioare.
- Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr.387 din 06.06.1994 cu privire la aprobarea Regulamentului-model al întreprinderii municipale, cu modificările și completările ulterioare.
- Hotărârea Agenției Naționale pentru Reglementare în Energetică nr.164 din 29.11.2004 privind Metodologia determinării, aprobării și aplicării tarifelor pentru

serviciile publice de alimentare cu apă, de canalizare și epurare a apelor uzate, publicată în Monitorul Oficial al Republicii Moldova nr. 218-223 din 03.12.2004.

- Legea Nr.86 din 29.05.2014 privind evaluarea impactului asupra mediului.

## **Anexe**

Anexa 1	Fișa Conceptului de Proiect Posibil
Anexa 2	Analiza și estimarea Conceptului de Proiect Posibil

## **Anexa 1**

### Fișa Conceptului de Proiect Posibil



### Anexa 1: Conceptul de Proiect Posibil Șoldănești

<b>1. Numele Conceptului de Proiect Posibil</b>	Îmbunătățirea serviciilor de alimentare cu apă și canalizare în raionul Șoldănești prin modernizare și regionalizare continuă
<b>2. Proprietarul principal al CPP (persoana de contact: nume, poziție, detalii de contact):</b>	Tinică Alexandru, primarul orașului Șoldănești Mob: 069211429, 067369444
<b>3. Acoperirea geografică a conceptului (regiune, raion, alte localități acoperite de proiect):</b>	Regiunea Centru Raionul Șoldănești Orașul Șoldănești și satele: Parcani, Mihuleni, Șipca din raionul Șoldănești.
<b>4. Descrierea succintă a conceptului integrat (de la captare apă până la epurarea apelor uzate: aprox. 5-7 propoziții):</b>	<p>Conceptul prevede îmbunătățirea serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare din raionul Șoldănești. Se prevede ca rețelele de alimentare cu apă din oraș să fie reabilitate, optimizate și extinse pentru acoperirea numărului total de populație a orașului Șoldănești.</p> <p>Vor fi reabilitate 8 fântâni arteziene din cartierele orașului cu amenajarea zonelor sanitare. Stațiile de pompare se vor moderniza pentru obținerea eficienței energetice și vor fi amenajate zonele sanitare pentru protecția apelor.</p> <p>Priza de captare a satului Parcani se va renova și două aducțiuni noi vor fi construite pentru a permite alimentarea cu apă a unei zone a satului Parcani și cartierului Vatra Șoldăneștiului din orașul Șoldănești.</p> <p>Rețelele de canalizare vor fi extinse pentru întreaga suprafață a zonei urbane și se vor construi încă 2 stații de epurare în cartierele orașului.</p> <p>Pentru sectoarele necanalizate din toate cele 4 localități rurale urmează să fie preconizate soluții de canalizare descentralizată.</p> <p>Serviciile de alimentare cu apă și canalizare urmează să fie prestate de un singur operator regional comun din Oraș - ÎM „Regia Apa Șoldănești”, care va asigura nivelurile necesare de servicii AAC.</p>
<b>5. Obiectivele principale ale CPP (2-3 propoziții):</b>	<p>O1 - Îmbunătățirea serviciilor de alimentare cu apă pentru 9506 locuitori, și extinderea serviciilor pentru 7932 locuitori;</p> <p>O2 – Îmbunătățirea serviciilor de canalizare pentru 6506 locuitori, și extinderea serviciilor pentru 6202 locuitori.</p> <p>O3 – Susținerea cooperării intermunicipale prin crearea operatorului regional.</p> <p>O4 – Sporirea fiabilității serviciilor de apă și canalizare prestate în zona raionului Șoldănești.</p>

<b>6. Detaliile de contact ale participanților în CPP</b>	<b>1 Local.1</b>	<b>2 Local.2</b>	<b>4 Local.4</b>	<b>5 Local.5</b>
<b>6.1 Numele localității</b>	Orașul Șoldănești	Satul Parcani	Satul Mihuleni	Satul Șipca
<b>6.2 Persoana de contact</b>	Tinică Alexandru	Lopaci Valeriu	Parascovei Vasile	Sandic Anatolii

<b>6.3 Detalii de contact</b>	Tel:0272-2-23-05 Mob:069211429 e-mail: <a href="mailto:tinica_a@yahoo.com">tinica_a@yahoo.com</a>	Tel: 0272-62-2-36 Mob:079705531 e-mail: lopaci6v@yahoo.com	Tel: 0272 57-2-36 Mob: 067157259	Tel:0272-58-2-36 Mob: 069991274
-------------------------------	--	---	-------------------------------------	------------------------------------

<b>7. Situația curentă</b>	<b>Local.1</b>	<b>Local.2</b>	<b>Local.4</b>	<b>Local.5</b>
<b>7.1 Populația (în ianuarie 2014)</b>				
<b>7.1.1 Populația curentă (pers.)</b>	7354	758	640	754
<b>7.1.2 Populația conectată la serviciile de alimentare cu apă centralizate. (pers.)</b>	3247	180	640	754
<b>7.1.3 Populația conectată la serviciile de canalizare centralizate. (pers.)</b>	3247	0	0	0
<b>7.2 Sistemul de apă</b>				
<b>7.2.1 Prezența sistemului centralizat de alimentare cu apă în localitate (Da/Nu)</b>	Da	Da	Da	Da
<b>7.2.2 Sistem de alimentare cu apă funcțional (Da/Nu)</b>	Da	Da	Da	Da
<b>7.2.3 Sursa de apă (fântâni de adâncime/izvor/suprafață, etc.)</b>	14 Fântâni de adâncime dintre care 5 funcționează ; 9 – nu se exploatează	1 izvor 1 fântână de adâncime 1 fântina de adâncime nu se exploatează	3 fântâni de adâncime in funcțiune	3 Izvoare în curs de renovare
<b>7.2.4 Calitatea apei la sursă (corespunde Da/Nu)</b>	Da	Da	Da	Da
<b>7.2.5 Existența stației de tratare (Da/Nu)</b>	Nu	Nu	Nu	Da
<b>7.2.6 Numărul stațiilor de pompare a apei (Nr.)</b>	6	1	3	1
<b>7.2.7 Lungimea sistemelor de distribuție existente (km)</b>	23 km	4 km	2,6 km	9 km în curs de construcție
<b>7.2.8 Numărul de bransamente rezidențiale (Nr.)</b>	1375	145	235	260

<b>7.3 Sistemul de canalizare</b>				
<b>7.3.1 Prezența sistemul de colectare centralizat al apelor uzate în localitate (Da/Nu)</b>	Da	Nu	Nu	Nu
<b>7.3.2 Existența stațiilor de epurare (Da/Nu)</b>	Da	Da	Nu	Nu
<b>7.3.3 Starea funcțională a stației de tratare (mecanică/biologică)</b>	biologica	mecanica	-	-
<b>7.3.4 Numărul de stații de pompare ape uzate (Nr.)</b>	4	0	0	0
<b>7.3.5 Lungimea rețelelor de canalizare (km)</b>	15 km	100 m	0	0
<b>7.3.6 Numărul de conexiuni rezidențiale la sistemul de canalizare (Nr.)</b>	831	1	0	0
<b>7.4 Operatorul AAC</b>				
<b>7.4.1 Numărul de operatori AAC în localitate (Nr.)</b>	1	0	0	0
<b>7.4.2 Numele operatorului și date de contact</b>	ÎM "Regia Apa Șolănești"	Primăria Parcani	Primăria Mihuleni	Primăria Șipca
<b>7.4.3 Tariful curent pentru populație – apă (lei/m3)</b>	5,40 lei	10 lei	7	Se stabilește
<b>7.4.4 Tariful curent pentru populație - canalizare (lei/m3)</b>	5,1 lei	0	0	0
<b>7.5 Inițiativele paralele (donatori)</b>				
<b>7.5.1 Descrierea activităților în curs de dezvoltare/planificare</b>	Extinderea rețelei de apă din cartierul Lucerna. (Fondul Ecologic Național)	-	Extinderea rețelei de apă (Fondul Ecologic Național)	Construcția rețelei de apă în localitate. (Fondul Ecologic Național)

<b>8. Situația propusă pentru viitor</b>	<b>Local.1</b>	<b>Local.2</b>	<b>Local.4</b>	<b>Local.5</b>
<b>8.1 Sistemul de alimentare cu apă</b>				
<b>8.1.1 Lucrări propuse pentru sistemul de distribuție (reabilitare/extindere/construcții noi)</b>	Reabilitarea a 8 fântâni arteziene.Înlocuirea porțiunilor de rețele de apă – 14 km; extinderea rețelelor – 17 km	Reabilitarea sondei suplimentare existente din zona livezii satului Parcani. (Dotare cu sistem electric, pompă etc.	Construcția 2 stații de tratare a apei.  Montarea ghidranților stradali.	Reabilitarea fântinii arteziene

	Montarea rezervorului de apă – str. Regiei. Amenajarea zonelor de protecție.	Construcția aducțiunii pentru oraș. Extinderea rețelei de apă pe lungime de 10 km. pentru sat și 5 km pentru orașul Șoldănești.  Construcția unui rezervor de apă cu capacitate de 10 m <sup>3</sup> .  Amenajarea 3 zone de protecție.		
<b>8.1.2 Sursa propusă pentru alimentare cu apă (fântâni de adâncime/izvor/suprafață, etc.)</b>	Sonde existente in localitate	Sonde existente in localitate	Fântâni de adâncime	Fântină de adâncime(arteziană)
<b>8.1.3 Stația de tratare propusă</b>	Stație de clorinare locală	Stație de clorinare locală	Stație de clorinare locală	-
<b>8.1.4 Numărul estimativ total de conexiuni incl. viitoare (Nr.)</b>	2558	300	113	260
<b>8.1.5 Alți consumatori semnificativi (industrie, clădiri publice)</b>	1 Liceu, Căminul de Cultură, scoala de muzica, 30 agenți economici	Caminul de cultură, centrul medical.	Școala-primară grădiniță, primăria.	-
<b>8.2 Canalizare</b>				
<b>8.2.1 Lucrări propuse pentru sistemul de colectare ape uzate (reabilitare/extindere/construcții noi)</b>	Construcția stații de epurare. Reabilitarea și extinderea rețelei de canalizare.	Reabilitarea stației de epurare existente. Construcția a trei stații de epurare (in 3 mahalale). Extinderea rețelelor de canalizare.	Construcția stației de epurare a apelor pentru toată localitatea. Construcția rețelei extinse de canalizare pentru toată localitatea.	Construcția stației de epurare a apelor pentru toată localitatea. Construcția rețelei extinse de canalizare pentru toată localitatea.
<b>8.2.2 Numărul de stații de epurare propuse pentru reabilitare</b>	2	3	1	1
<b>8.2.3 Numărul estimativ total de conexiuni incl. viitoare (Nr.)</b>	2558	300	113	260
<b>8.3 Operatorul AAC</b>				
<b>8.3.1 Numărul viitor de operatori AAC în localitate (Nr.)</b> <b>8.3.2 Numele operatorului</b>				
<b>8.3.3 Există un acord de principiu între participanți pentru a participa într-un proiect comun?(Da/Nu)</b>	Da	Da	Da	Da

Semnăturile aplicanților				
Inclusiv operatorul: ÎM Regia Apa Șoldănești				

## **Anexa 1a:** Formular-tip pentru Memorandum de parteneriat

### **DECLARAȚIA DE PARTENERIAT**

Important: Această declarație trebuie să fie depusă atât de Aplicant cât și de fiecare partener.

Un parteneriat reprezintă o relație dintre două sau mai multe organizații, cu responsabilități comune, din momentul depunerii formularului de Concept de Proiect Posibil. Pentru derularea cu succes a tuturor etapelor de pregătire a proiectului e necesar ca toți partenerii să manifeste conștiinciozitate și să convină asupra următoarelor cerințe ale practicilor bune de parteneriat: Partenerii trebuie să facă cunoștința cu formularul Conceptului de Proiect Posibil (Anexa 1) și să înțeleagă, până a depune formular, rolul lor în procesul de pregătire a proiectului.

1. Partenerii trebuie să cunoască condițiile de pregătire a conceptului proiectului, precum și obligațiile lor în procesul de pregătire a proiectului.
2. Partenerii trebuie să asigure condițiile necesare (accesul la date, facilități, instalații, etc.) necesare pentru elaborarea conceptului de proiect, precum și să contribuie la procesul de dezvoltare.
3. Partenerii trebuie să fie de acord să dezvolte serviciile grupate (comune) de alimentare cu apă și de canalizare din zona respectivă a proiectului.
4. Aplicantul trebuie să-i consulte permanent pe partenerii săi și să-i informeze complet despre modul cum derulează pregătirea conceptului de proiect.
5. Partenerii trebuie să solicite copii ale rapoartelor și documentelor produse la fiecare etapă de pregătire a proiectului.

Eu am citit și aprob conținutul Conceptului de Proiect Posibil: [Numele, Prenumele]

Eu îmi asum angajamentul să respect aceste principii ale practicilor bune de parteneriat.

<b>Denumirea CPP:</b>	
<b>Organizația:</b>	
<b>Funcția:</b>	
<b>Semnătura:</b>	
<b>Data și locul:</b>	

## **Anexa 2**

Analiza și estimarea Conceptului de Proiect Posibil

## Anexa 2: Analiza și estimarea Conceptului de Proiect Posibil

Analiza Conceptului de Proiect Posibil						Estimarea investițiilor și a numărului de beneficiari ai Conceptului de Proiect Posibil							
No	Localități	Studiul de fezabilitate	Proiect de Execuție	SF/PE finanțare	SF/PE implementare	Denumirea lucrărilor	Nr. de beneficiari	Nr. școli/licee	Nr.Grădi-nițe de copii	Nr. Spitale	Euro/pers Urban	Euro/pers Rural	Costul proiectului EUR
1	Orașul Șoldănești		PE Aprovizionarea cu apă potabilă a cartierelor Eminescu și Lacurilor din or.Șoldănești	Finanțat FEN a.2011	Construcția RA, L=6.500 m	Reabilitarea RA, L=9.400 m	1.015	1		2	324,14		329.000
						Extinderea RA, L=11.400 m	1.050		2	760,00		798.000	
						Reabilitarea sondelor de adâncime – 7 buc.	6.278			133,80		840.000	
			PE Instalații de purificare în or.Șoldănești cu reconstrucția rețelelor și instalațiilor - Etapa I	Finanțat FEN a.2010	Construcția RC, L=5.000 m Construcția SE – 2 buc.	Extinderea RC, L=17.200 m	1.780	1		1.449,44		2.580.000	
			PE Instalații de purificare în or.Șoldănești cu reconstrucția rețelelor și instalațiilor- Etapa II	Finanțat FEN a.2011	Construcția RC, L=3.000 m Construcția SE	Construcția SE – 1 buc.	6.278			8,92		56.000	
			PE Instalații de purificare în or.Șoldănești cu reconstrucția rețelelor și instalațiilor	Finanțat FEN a.2012	Construcția RC, L=3.600 m Construcția SE								



			PE Instalații de purificare în or.Șoldănești cu reconstrucția rețelelor și instalațiilor- Etapa IV	Finanțat FEN a.2013	Construcția RC, L=3.300 m Construcția SPAU Construcția SE – 2 buc.								
2	Satul Părcani		PE Construcția sistem. de aprovizionare cu apă potabilă, canalizare și epurare a gimnaziului și obiectelor de menire social-culturală	Finanțat FEN aa.2010, 2011	Construcția RA ,L=1.600 m Construcția RC, L=830 m		140					282,86	<b>39.600</b>
						Construcția RC, L=6.380 m	758	1	1			605,94	<b>459.360</b>
						Construcția SE – 1 buc.	758					36,94	<b>28.000</b>
3	Satul Mihuleni		PE Extinderea apeductului pentru conectarea gimnaziului A.Lupan și un sector de 30 case	Finanțat FEN a.2012	Construcția RA, L=1.200 m								
			PE Renovarea apeductului pentru conectarea a 52 gospodării	Finanțat FEN a.2013	Reabilitarea RA, L=1.200 m								
						Construcția RC, L=4.700 m	640	1	1			528,75	<b>338.400</b>
						Construcția SE – 1 buc.	640				23,75	<b>15.200</b>	

4	Satul Șipca		PE Sistemul de alimetare cu apa	Finanțat FEN a.2013	Construcția RA, L=1.700 m Construcția RA, L=9.000 m Reabilitarea a 3 izvoare și a rezervorului colector; castel de apă	Reabilitarea sondei de adâncime -1 buc.	754					159,15	<b>120.000</b>
			PE "Alimentarea cu apă potabilă a s.Șipca r-nul Șoldănești" ("NOVA PROIECT" S.R.L.), a.2011										
			PE Sistemul de canalizare S.A. "Agroindproiect". a.2014		În curs de proiectare	Lucrării de construcții-montaj RC, L=8.080 m	754	1	1			750,13	<b>565.600</b>
						Construcția SE – 1 buc.	754					20,16	<b>15.200</b>